

# 重庆城市管理职业学院 2020年附属工程——网球场场地改造 服务合同

(项目号: CSWU2020B-02)

甲方(需方): 重庆城市管理职业学院                      计价单位:                     元

乙方(供方): 重庆恒创体育设施有限公司                      计量单位: 多种(见清单)

根据《中华人民共和国合同法》、重庆城市管理职业学院2020年附属工程——网球场场地改造竞争性谈判文件(项目号CSWU2020B-02),供方的《投标文件》及其相关承诺事项,甲、乙双方同意签订本合同。详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明,合同附件及本项目的招标文件、投标文件等均为本合同不可分割的部分。双方同意共同遵守如下条款:经双方协商一致,达成以下服务合同:

序号	品目	项目特征及要求	计量单位	工程量	单价	金额(元)
1	LED 球场灯	<b>[项目特征]</b> 1.名称:LED 球场灯 2.规格:280W 3.接线端子材质、规格:按设计 4.接地要求:满足相关规范要求 5.其他:此全费用综合单价包括:人工费、材料费、施工机具使用费、设备费、措施费、管理费、利润、风险费、安全文明施工费、规费、税金等所有费用 <b>[工作内容]</b> 1.球场灯整套安装 2.补刷(喷)油漆 3.接地 4.其他	套	36	1664.57	59924.52
2	PP-R 塑料给水管 DN50	<b>[项目特征]</b> 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R 塑料管,管径 DN50 4.其他:此全费用综合单价包括:人工费、材料费、施工机具使用费、设备费、措施费、管理费、利润、风险费、安全文明施工费、规费、税金等所有费用 <b>[工作内容]</b> 1.管道安装 2.管件安装	m	54.51	38.61	2104.63



		3.塑料卡固定 4.阻火圈安装 5.压力试验 6.吹扫、冲洗 7.警示带铺设				
3	螺纹阀门 DN50	<b>[项目特征]</b> 1.类型:闸阀 2.材质:铜闸阀 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:按设计 5.其他:此全费用综合单价包括:人工费、材料费、施工机具使用费、设备费、措施费、管理费、利润、风险费、安全文明施工费、规费、税金等所有费用 <b>[工作内容]</b> 1.安装 2.调试	个	3	177.1	531.3
4	金属围网恢复	<b>[项目特征]</b> 1.材料品种、规格:按设计 2.边框及立柱型钢品种、规格:按设计 3.其他:包含网球场球网更换及安装 4.此全费用综合单价包括:人工费、材料费、施工机具使用费、设备费、措施费、管理费、利润、风险费、安全文明施工费、规费、税金等所有费用 <b>[工作内容]</b> 1.安装 2.校正 3.安螺栓及金属立柱	m2	200	187.15	37430
5	50mm 厚 AC-10 细沥青 基层	<b>[项目特征]</b> 1.部位:网球场 2.沥青品种:改性沥青 3.沥青种类:AC-10 细粒式沥青商砼 4.石料粒径:满足设计及规范要求 5.掺和料:满足设计及规范要求 6.厚度:50mm 7.铺设方式:满足设计及规范要求 8.原柔性防水层拆除 9.运输投标人自行考虑 10.其他:此全费用综合单价包括:人工费、材料费、施工机具使用费、设备费、措施费、管理费、利润、风险费、安全文明施工费、规费、税金等所有费用 <b>[工程内容]</b> 1.清除原丙烯酸面层,并除渣 2.基础(层)打磨、场地清理、找平、补缝及施工过程中为保证工程质量和满足规范要求而发生的所有工作内容 3.拌和、运输 4.摊铺、整型 5.压实 6.拆除	m2	1366.73	73.28	100153.97
6	1.5mm 厚进口 丙烯酸面层	<b>[项目特征]</b> 1.部位:网球场 2.材料品种:进口丙烯酸面层 3.厚度:1.5mm 4.5 厚水泥砂浆自流平	m2	1366.73	194.09	265268.63

		<p>5.铺设方式:满足设计及规范要求</p> <p>6.划线要求:满足规范要求</p> <p>7.其他:此全费用综合单价包括:人工费、材料费、施工机具使用费、设备费、措施费、管理费、利润、风险费、安全文明施工费、规费、税金等所有费用</p> <p><b>[工程内容]</b></p> <p>1.基层清理</p> <p>2.配料</p> <p>3.铺贴</p> <p>4.划线</p>				
7	北侧围网拆除	<p><b>[项目特征]</b></p> <p>1.拆除的骨架种类:钢管立柱</p> <p>2.拆除的饰面种类:金属网</p> <p>3.场内运距:自行考虑</p> <p>4.其他:包含场地内附属设施的拆除</p> <p>4.其他:此全费用综合单价包括:人工费、材料费、施工机具使用费、设备费、措施费、管理费、利润、风险费、安全文明施工费、规费、税金等所有费用</p> <p><b>[工作内容]</b></p> <p>1.拆除</p> <p>2.控制扬尘</p> <p>3.清理</p> <p>4.场内运输</p>	m2	200	8.9	1780
8	拆除排水沟盖板	<p><b>[项目特征]</b></p> <p>1.材质:复合材料盖板</p> <p>2.运距投标人自行考虑</p> <p>3.其他:此全费用综合单价包括:人工费、材料费、施工机具使用费、设备费、措施费、管理费、利润、风险费、安全文明施工费、规费、税金等所有费用</p> <p><b>[工作内容]</b></p> <p>1.拆除、清理</p> <p>2.排水沟清掏</p> <p>2.除渣、运输</p>	m	111.08	9.9	1099.69
9	安装排水沟盖板	<p><b>[项目特征]</b></p> <p>1.材质:复合材料</p> <p>2.规格尺寸:350*600</p> <p>3.其他:此全费用综合单价包括:人工费、材料费、施工机具使用费、设备费、措施费、管理费、利润、风险费、安全文明施工费、规费、税金等所有费用</p> <p><b>[工作内容]</b></p> <p>1.制作、安装</p>	m	111.08	159.41	17707.26
合计人民币(大写):肆拾捌万陆仟元整(完成施工图及工程量清单所有工作内容)						486000.00
<p>一、质量要求和技术标准</p> <p>符合国家相关规范(工程技术要求详见竞争性谈判文件相关内容)</p>						

## 二、交货时间、地点和验收要求:

1、交货时间: 合同签订后 60 个日历日内完工、验收并交付使用。

2、地点: 重庆城市管理职业学院指定地点

3、验收方式: 在甲方规定时间内完成, 并经甲方确认; 未达到甲方的要求, 且对甲方人造成损失的, 由乙方承担一切责任, 并赔偿所造成的损失。

## 三、质量保证: 按照国家相关规定执行, 质保期 2 年。

## 四、付款方式

1. 服务商需在合同签订前向采购人缴纳合同金额的 5% 作为履约保证金 (注明项目名称和编号), 履约保证金汇到以下账户:

户名: 重庆城市管理职业学院

开户行: 中国建设银行重庆沙坪坝支行熙街分理处

账号: 50001056800052500187

2. 验收合格后, 乙方提供增值税发票, 甲方向乙方支付全额工程款;

(若新增除施工图及工程量清单以外项目, 按以下方法计价:

① 已标价工程量清单中有相同项目的, 按照相同项目单价计算;

② 已标价工程量清单中有类似项目的, 参考类似项目单价计算;

③ 已标价工程量清单中无相同项目亦无类似项目的, 按照以下原则执行:

按《重庆市房屋建筑与装饰工程计价定额》(CQJZSDE-2018)、《重庆市仿古建筑工程计价定额》(CQFGDE-2018)、《重庆市通用安装工程计价定额》(CQAZDE-2018)、《重庆市市政工程计价定额》(CQSZDE-2018)、《重庆市园林绿化工程计价定额》(CQYLLHDE-2018)、《重庆市构筑物工程计价定额》(CQGZWDE-2018)、《重庆市城市轨道交通工程计价定额》(CQGDDE-2018)、《重庆市爆破工程计价定额》(CQBPDE-2018)、《重庆市房屋修缮工程计价定额》(CQXSDE-2018)、《重庆市绿色建筑工程计价定额》(CQLSJZDE-2018)、《重庆市装配式建筑工程计价定额》(CQZPDE-2018)、《重庆市建设工程费用定额》(CQFYDE-2018)、《重庆市建设工程施工机械台班定额》(CQJXDE-2018)、《重庆市建设工程施工仪器仪表台班定额》(CQYQYBDE-2018)、《重庆市建设工程混凝土及砂浆配比表》(CQPHBB-2018), (选用仿古建筑及园林工程计价定额, 仅在仿古建筑及园林工程定额没有相应子目可套用的情况下, 依次按建筑、市政、安装定额顺序借用相应子目)及相关配套文件。其中人工、材料费按投标报价书中相同专业的人工、材料费单价取低值执行, 具体结算办法如下:

1) 投标报价书中的相同专业的人工、材料费单价取低值执行。

2) 投标报价中没有的人工费单价按照《重庆工程造价信息》(重庆市建设工程造价管理总站主办)发布 2020 年近期信息价《重庆工程造价信息》(重庆市建设工程造价管理总站主办)发布的信息价执行(有多个价格的取算术平均值)。

3) 投标报价中没有的材料费单价按照《重庆工程造价信息》(重庆市建设工程造价管理总站主办)发布 2020 年近期信息价《重庆工程造价信息》(重庆市建设工程造价管理总站主办)发布的信息价(非网员价不含税价)执行(有多个价格的取算术平均值), 缺项或与造价信息不符的材料费根据市场行情按建设单位的认质核价程序进行认质核价), 组价后总价下浮比例“按中标总价与招标限价相比的下浮比例”执行(其中人工费价差、材料费价差、未计价材料、按实计算费用、安全文明施工费、规费、税金不下浮)。

3. 履约保证金自项目验收合格之日起转为质保金, 2 年质保期满, 由乙方提出申请, 经采购人签字盖章后在 15 个工作日内无息支付给乙方。

#### 五、违约责任

1. 如乙方延期(非供方原因除外, 验收不合格不属延期服务), 应向甲方支付违约金, 即每延期一日按合同总价的 1‰由乙方赔付给甲方, 甲方因此原因有权随时终止合同履行和保留进一步追诉权利, 乙方应承担由此造成的一切损失。

2. 乙方经甲方验收合格后, 甲方在 15 个工作日内日向乙方支付全额工程款; 如甲方每延期一日支付, 按合同总价的 1‰由甲方赔付给乙方。

#### 六、其他约定事项

1. 竞争性谈判文件及其补遗文件、响应文件和承诺是本合同不可分割的部分。
2. 本合同如发生争议由双方协商解决, 协商不成向需方所在人民法院提请诉讼。
3. 本合同一式六份, 需方四份, 供方二份, 具同等法律效力。
4. 其他: 本项目投标文件为本合同附件。

甲方(需方): 重庆城市管理职业学院  
地址: 重庆市沙坪坝区虎溪大学城南二路 151 号

联系电话: 023-65626161

授权代表: 

经办人:

签约时间: 2020年9月9日

乙方(供方): 重庆恒创体育设施有限公司  
地址: 重庆市渝中区医学院路 5 号 2-24#

电话: 023-68623176

传真: 023-68623176

开户银行: 重庆银行九龙坡支行

账号: 330101040011071

法人代表: 

授权代表:

联系电话:

签约时间: 2020年9月9日

备注: